

ZONIFICACIÓN ACTUAL



ZONIFICACIÓN PROPUESTA



NORMATIVA: ORDENANZA N° 2086 - MML, ORDENANZA QUE REGULA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN EN LIMA METROPOLITANA

PROCEDIMIENTO: CAMBIO DE ZONIFICACIÓN

SOLICITANTE: MISION CEMENTERIO CATÓLICO JARDINES DEL BUEN RETIRO

REQUERIMIENTO: CAMBIO DE ZONIFICACIÓN DE: RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA - RDM, COMERCIO VECINAL - CV, A OTROS USOS - OU

UBICACION: Predio Ubicado en la Parcela 10259-A, Predio Rústico Tambo Inga a la altura del KM. 29 de la Panamericana Norte, al margen derecho de la ruta Lima - Áncon, en el DISTRITO DE PUENTE PIEDRA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DELIMA

ÁREA DEL PREDIO: 12, 746.05 m² (Extensión total de la Parcela 10259-A, Predio Rústico Tambo Inga)

ZONAS RESIDENCIALES		ZONAS DE EQUIPAMIENTO	
	RDM Residencial de Densidad Media		E1 Educación Básica
	VT Vivienda Taller		E2 Educación Superior Tecnológica
	CV Comercio Vecinal		E3 Educación Superior Universitaria
	CZ Comercio Zonal		H2 Centro de Salud
	I1 Industria Elemental y Complementaria		H3 Hospital General
	I2 Industria Liviana		H4 Hospital Especializado
	I3 Gran Industria		ZRP Zona de Recreación Pública
			PTP Protección y Tratamiento Paisajista
			ZHR Zona de Habitación Recreacional
			OU Otros Usos
			ZRE Zona de Reglamentación Especial



Gerencia de Desarrollo urbano

Subgerencia de Saneamiento y Planeamiento Urbano

ESQUEMA DE PETICIÓN DE CAMBIO DE ZONIFICACIÓN

ORDENANZA N° 2086 - MML
ORDENANZA QUE REGULA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN EN LIMA METROPOLITANA

TRAMITE SIMPLE N°05981-2022
OFICIO MML N°D000195-2022-MML-GDU-SPHU

CZ-01
CAMBIO DE ZONIFICACION MAYO -2022