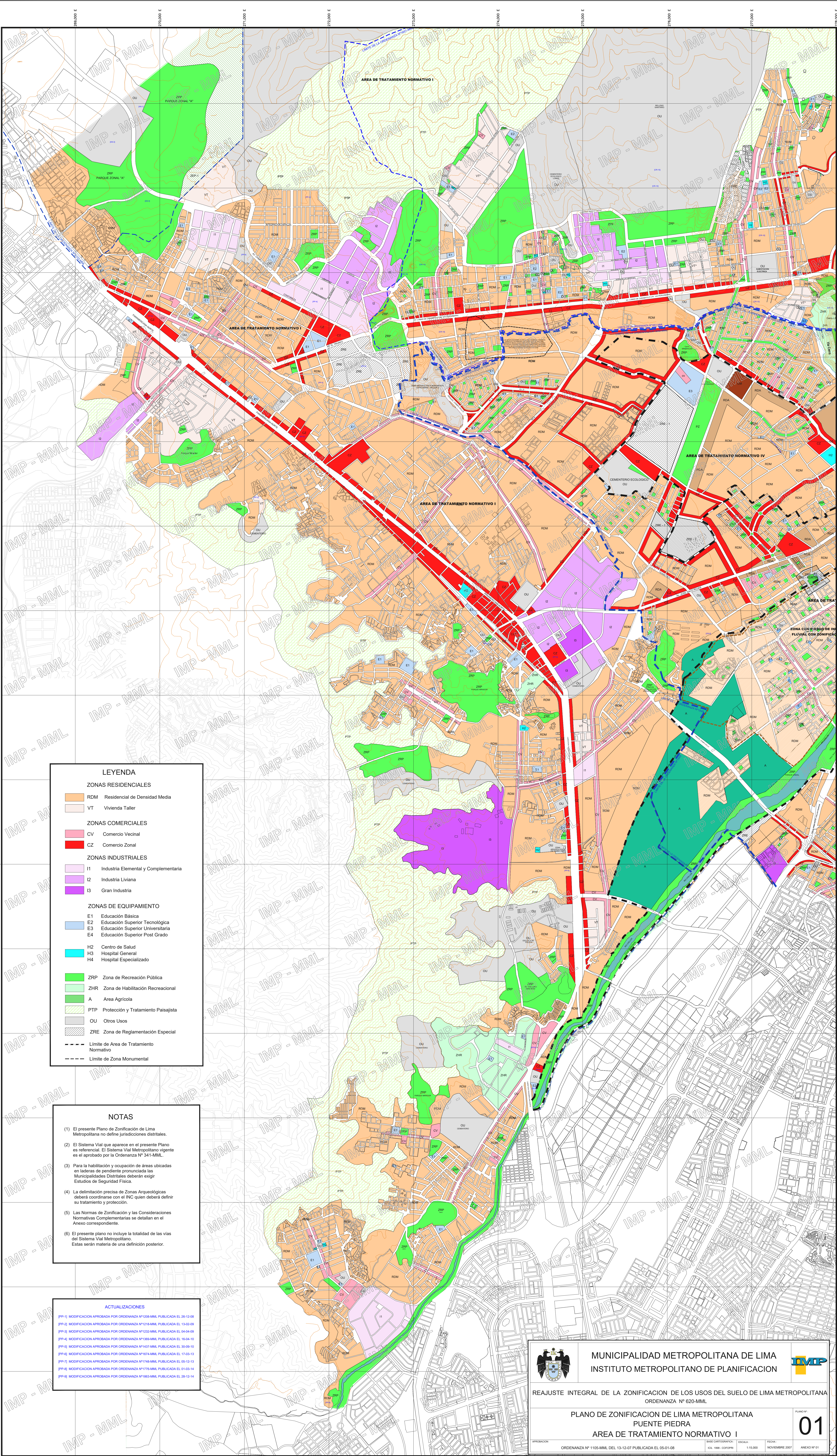




LEYENDA

ZONAS RESIDENCIALES

RDM

Residencial de Densidad Media

VT

Vivienda Taller

ZONAS COMERCIALES

CV

Comercio Vecinal

CZ

Comercio Zonal

ZONAS INDUSTRIALES

I1

Industria Elemental y Complementaria

I2

Industria Liviana

I3

Gran Industria

ZONAS DE EQUIPAMIENTO

E1

Educación Básica

E2

Educación Superior Tecnológica

E3

Educación Superior Universitaria

E4

Educación Superior Post Grado

H2

Centro de Salud

H3

Hospital General

H4

Hospital Especializado

ZRP

Zona de Recreación Pública

ZHR

Zona de Habitación Recreacional

A

Area Agrícola

PTP

Protección y Tratamiento Paisajista

OU

Otros Usos

ZRE

Zona de Reglamentación Especial

---

Limite de Area de Tratamiento Normativo

---

Limite de Zona Monumental

NOTAS

(1)

El presente Plano de Zonificación de Lima Metropolitana no define jurisdicciones distritales.

(2)

El Sistema Vial que aparece en el presente Plano es referencial. El Sistema Vial Metropolitano vigente es el aprobado por la Ordenanza N° 341-MML.

(3)

Para la habitación y ocupación de áreas ubicadas en laderas de pendiente pronunciada las Municipalidades Distritales deberán exigir Estudios de Seguridad Física.

(4)

La delimitación precisa de Zonas Arqueológicas deberá coordinarse con el INC quien deberá definir su tratamiento y protección.

(5)

Las Normas de Zonificación y las Consideraciones Normativas Complementarias se detallan en el Anexo correspondiente.

(6)

El presente plano no incluye la totalidad de las vías del Sistema Vial Metropolitano. Estas serán materia de una definición posterior.

ACTUALIZACIONES

PP-1

MODIFICACION APROBADA POR ORDENANZA N°1028-MML PUBLICADA EL 26-10-09

PP-2

MODIFICACION APROBADA POR ORDENANZA N°1218-MML PUBLICADA EL 13-05-09

PP-3

MODIFICACION APROBADA POR ORDENANZA N°1233-MML PUBLICADA EL 04-04-09

PP-4

MODIFICACION APROBADA POR ORDENANZA N°1369-MML PUBLICADA EL 16-04-10

PP-5

MODIFICACION APROBADA POR ORDENANZA N°1437-MML PUBLICADA EL 30-09-10

PP-6

MODIFICACION APROBADA POR ORDENANZA N°1514-MML PUBLICADA EL 17-03-13

PP-7

MODIFICACION APROBADA POR ORDENANZA N°1748-MML PUBLICADA EL 05-10-13

PP-8

MODIFICACION APROBADA POR ORDENANZA N°1714-MML PUBLICADA EL 31-03-14

PP-9

MODIFICACION APROBADA POR ORDENANZA N°1863-MML PUBLICADA EL 28-12-14

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION

REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LIMA METROPOLITANA

ORDENANZA N° 620-MML

PLANO DE ZONIFICACION DE LIMA METROPOLITANA

PUENTE PIEDRA

AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO I

ORDENANZA N° 1105-MML DEL 13-12-07 PUBLICADA EL 05-01-08

BASE CARTOGRAFICA

ECU 1989 - COROPPS

ESCALA

1:15,000

FECHA

NOVIEMBRE 2007

ANEXO N° 01